



SALACGRĪVAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000059796, Smilšu iela 9, Salacgrīva, Salacgrīvas novads, LV-4033
Tālrunis 64071973; e-pasts dome@salacgriva.lv

PIELIKUMS

Salacgrīvas novada domes
19.08.2020. lēmumam Nr.291
(protokols Nr.11; 4.§)

DARBA UZDEVUMS lokāplānojuma "Vecsalaca" izstrādei

1. Lokāplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:

- 1.1. Lokāplānojums izstrādājams ar mērķi pamatot nepieciešamās izmaiņas Salacgrīvas novada 19.08.2009 saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem” ietilpst ošo, bijušās Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 2004.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.42 "Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas plānojums" noteiktajā funkcionālajā zonējumā. Izmaiņas nepieciešamas, lai radītu priekšnoteikumus zemes vienības 66720040371 attīstībai kā publiskās ārtelpas teritorijai un nodrošinātu ainaviski nozīmīgas teritorijas apsaimniekošanu, mainot zemes vienībai noteikto izmantošanu no Nemeliorētās lauksaimniecības zemes uz Dabas un apstādījumu teritoriju.
- 1.2. Lokāplānojuma teritorija aptver zemes vienību 66720040371 (1.attēls). Piekļuve zemes vienībai ir no Valsts vietējā autoceļa V145 Vecsalaca - Mērnieki.



1.attēls. Zemes vienība 66720040371, kurā plānots veikt funkcionālā zonējuma maiņu no Nemeliorētās lauksaimniecības zemes uz Dabas un apstādījumu teritoriju.

2. Lokālplānojuma uzdevumi:

- 2.1. Pamatot nepieciešamās izmaiņas teritorijas plānojumā, esošās funkcionālās zonas Nemeliorēta lauksaimniecības zeme vietā nosakot funkcionālo zonu Dabas un apstādījumu teritorija;
 - 2.2. Izvērtēt lokālplānojuma teritorijā plānotās funkcionālās zonas ietekmi uz blakus zemes vienību atļauto izmantošanu un attīstības iespējām;
 - 2.3. Izstrādāt perspektīvās transporta infrastruktūras risinājumus;
 - 2.4. Izstrādāt nepieciešamās izmaiņas Salacgrīvas novada 19.08.2009 saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumiem” lokālplānojuma teritorijā, atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.240) prasībām, paredzot publiskās ārtelpas izveidei piemērotu funkcionālo zonu Dabas un apstādījumu teritorija. Grafisko materiālu izstrādāt atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas informatīvās sistēmas (turpmāk - TAPIS) prasībām;
 - 2.5. Izstrādāt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus lokālplānojuma teritorijai saskaņā ar MK noteikumi Nr.240 un TAPIS sistēmas prasībām.
 - 2.6. nepieciešamības gadījumā izstrādāt Vides pārskatu.
 - 2.7. ja nepieciešams, lokālplānojuma teritorijā precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem tiek noteiktas aizsargojas;
3. Institūcijas, no kurām pieprasāmi nosacījumi lokālplānojuma izstrādei un saņemami atzinumi:
 - 3.1. Valsts SIA Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi;
 - 3.2. VVD Vidzemes reģionālā vides pārvalde;
 - 3.3. Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija;
 - 3.4. Valsts akciju sabiedrība “Latvijas Valsts ceļi”;
 - 3.5. Valsts Zemes dienests;
 - 3.6. Latvijas Geotelpiskās informācijas aģentūra;
 - 3.7. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;
 - 3.8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
 - 3.9. AS “Sadales tīkls”;
 - 3.10. SIA “Lattelekom”;
 4. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi
Izstrādātā lokālplānojuma redakcija nododama ne mazāk kā 4 nedēļas ilgai publiskajai apspriešanai, nodrošinot lokālplānojuma materiālu pieejamību Salacgrīvas novada domes ēkā, Smilšu ielā 9, Salacgrīvā. Materiāli ievietojami pašvaldības tīmekļa vietnē un TAPIS sistēmā. Minētajā termiņā sabiedrības viedokļu uzklausīšanai organizējama publiskās apspriešanas sanāksme. Pēc publiskās apspriešanas noslēgšanās organizējama publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanas sanāksme.

Salacgrīvas novada
domes priekšsēdētājs

Dagnis Straubergs