



LATVIJAS REPUBLIKA  
**SALACGRĪVAS NOVADA DOME**

Reģ.Nr.90000059796, Smilšu ielā 9, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā, LV – 4033,  
Tālrunis sekretārei: 64 071 973; fakss: 64 071 993; e-pasts: [dome@salacgriva.lv](mailto:dome@salacgriva.lv)

**ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS**

Salacgrīvā  
2011.gada 11.jūlijā

Nr. 8

Sēde sasaukta pulksten 15.30

Sēdi atklāj pulksten 15.30

**Sēdi vada** Salacgrīvas novada domes priekšsēdētājs Dagnis Straubergs  
**protokolē** – Atbildīgā domes sekretāre Inita Hartmane

**Domes sastāvs:**

Skaidrīte Eglīte	- piedalās
Ivo Īstenais	- piedalās
Žanis Andže	- piedalās
Gints Šmits	- piedalās
Ilona Balode	- piedalās
Kaspars Ķemers	- piedalās
Jānis Prīmanis	- nepiedalās
Vineta Dance	- piedalās
Aleksandrs Rozenšteins	- piedalās
Sarma Līsmane	- piedalās
Uģis Jēgers	- piedalās
Lija Jokste	- piedalās
Sandra Kuka	- piedalās
Dace Martinsone	- piedalās

**Domes sēdē piedalās:**

Jānis Cīrulis - Salacgrīvas novada domes izpilddirektors, Ilona Jēkabsone - Ainažu pilsētas pārvaldes vadītāja, Aivars Ilgavīzis – Liepupes pagasta pārvaldes vadītājs, Ināra Lazdiņa – Salacgrīvas novada domes ekonomiste, Inga Veide – Salacgrīvas novada domes finanšu nodaļas vadītāja, Edijs Šmits - P/A „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” direktors, Guntis Kārklīņš – Salacgrīvas novada domes galvenais arhitekts

**DARBA KĀRTĪBA**

1. Par nekustamā īpašuma Vidzemes ielā 31, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
2. Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2011.gada 20.aprīļa lēmumā Nr.197 „Par kapitālsabiedrības veidošanu ūdenssaimniecības sabiedriskā pakalpojuma sniegšanai” (protokols Nr. 5; 11.§)
3. Par finansiālu atbalstu biedrības „Ainaži” projekta „Paši audzējam – paši tirgojam” realizēšanai

Sēdes vadītājs D.Straubergs lūdz deputātu balsojumu par darba kārtību ar 3 jautājumiem. Deputāti atklāti balsojot, **„PAR-14”** (D.Straubergs, S.Eglīte, I.Īstenais, I.Balode, K.Ķemers, A. Rozenšteins, S.Līsmane, S.Kuka, D.Martinsone, U.Jēgers, Ž.Andže, G.Šmits, L.Jokste, V.Dance), **„PRET”** – nav, **„ATTURAS”** – nav, atbalsta piedāvāto darba kārtību.

## 1. §

### Par nekustamā īpašuma Vidzemes ielā 31, Salacgrīvā iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu

(ziņo G.Kārklīšs)

1. Izskatot SIA [...], reģ. Nr. [...], juridiskā adrese: [...] valdes priekšsēdētāja R.A. 2011.gada 7.jūlijā Salacgrīvas novada domē saņemto 06.07.2011. iesniegumu (reģ. Nr.3-16.1/600) par nekustamā īpašuma – zemes gabala Vidzemes ielā 31, Salacgrīvā (kadastra Nr. 6615 006 0135) iznomāšanu etniskās maizes ražotnes izveidošanai, **konstatēts**:

1.1. Nekustamais īpašums Vidzemes ielā 31, Salacgrīvā ir Salacgrīvas novada domei piederošs īpašums, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra Nr. 6615 006 0135 2,0103 ha platībā.

1.2. Nekustamais īpašums reģistrēts zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000309976 2007.gada 18.janvārī.

1.3. Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.augusta saistošajos noteikumos Nr.6 „Par teritorijas plānojumam” ietilpstošiem bijušās Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju domes 2004.gada 17.decembra saistošiem noteikumiem Nr.42 „Salacgrīvas pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas plānojums” zemes gabals Vidzemes ielā 31, Salacgrīvā paredzēts komercdarbības objektu apbūvei.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, 18.punktu, Salacgrīvas novada domes 16.02.2011. saistošo noteikumu Nr.2 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” 5.2.punktu, atklāti balsojot, „**PAR-14**” (D.Straubergs, S.Eglīte, I.Īstenais, I.Balode, K.Ķemers, A. Rozenšteins, S.Līsmāne, S.Kuka, D.Martinsons, U.Jēgers, Ž.Andže, G.Šmits, L.Jokste, V.Dance), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

2.1. Iznomāt uz 10 gadiem SIA [...], reģ. Nr. [...], nekustamo īpašumu Vidzemes ielā 31, Salacgrīvā (kadastra Nr. 6615 006 0135) 2,0103 ha platībā ar tiesībām celt uz iznomātās zemes ēkas (būves) kā pastāvīgus īpašuma objektus, saskaņā ar pielikumu.

2.2. Iznomātās zemes izmantošanas veids – maizes ražotnes celtniecība.

2.3. Noteikt zemes nomas maksu Ls 50,- gadā.

2.4. Papildus 2.3.punktā noteiktajai zemes nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.

2.5. Noteikt, ka nomas līgums stājas spēkā ar 2011.gada 12.jūliju.

Lēmums Nr.367. Pielikums un iesniegums uz 4 lp. pievienots protokolam.

## 2. §

### Par grozījumiem Salacgrīvas novada domes 2011.gada 20.aprīļa lēmumā Nr.197 „Par kapitālsabiedrības veidošanu ūdenssaimniecības sabiedriskā pakalpojuma sniegšanai” (protokols Nr. 5; 11.§)

[..]

Pamatojoties uz to, ka aizkavējies kapitālsabiedrībā ieguldāmās mantas novērtēšanas process un līdz ar to pārējās darbības, kas saistītas ar kapitālsabiedrības izveidošanu, atklāti balsojot, „**PAR-14**” (D.Straubergs, S.Eglīte, I.Īstenais, I.Balode, K.Ķemers, A. Rozenšteins, S.Līsmāne, S.Kuka, D.Martinsons, U.Jēgers, Ž.Andže, G.Šmits, L.Jokste, V.Dance), „**PRET**” – nav, „**ATTURAS**” – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

Izdarīt grozījumus 2011.gada 20.aprīļa lēmumā Nr.197 „Par kapitālsabiedrības veidošanu ūdenssaimniecības sabiedriskā pakalpojuma sniegšanai”, izmainot darbību izpildes termiņus, izsakot lēmuma otro punktu sekojošā redakcijā:

1. Veikt sekojošas darbības:

2.1. Veikt kapitālsabiedrībā ieguldāmās mantas novērtēšanu, ievērojot likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 31.panta nosacījumus (atbildīgais p/a „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” direktors Edijs Šmits, izpildes termiņš **03.08.2011.**)

2.2. Izstrādāt kapitālsabiedrības statūtus (atbildīgais p/a „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” direktors Edijs Šmits, izpildes termiņš **05.08.2011.**)

2.3. Izvērtēt institucionālās struktūras izmaiņas ietekmi uz realizēto ūdenssaimniecības projektu finanšu plāniem un finanšu rādītājiem, tai skaitā tarifiem. Veikt izveidojamās kapitālsabiedrības dzīvotspējas analīzi. (atbildīgais p/a „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” direktors Edijs Šmits, izpildes termiņš **05.08.2011.**)

2.4. Veikt saskaņošanas procedūras ar attiecīgajām institūcijām par pamatlīdzekļu, kuri izveidoti līdz šim realizēto ūdenssaimniecības projektu ietvaros, ieguldīšanu pamatkapitālā (atbildīgais izpilddirektora palīgs tehniskajos jautājumos Aivars Krūmiņš, izpildes termiņš **19.08.2011.**)

2.5. Veikt nepieciešamās darbības kapitālsabiedrības reģistrēšanai Komercreģistrā (atbildīgais p/a „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” direktors Edijs Šmits, izpildes termiņš **30.08.2011.**)

2.6. Veikt finanšu analīzi un tarifu plāna izstrādi regulatora licences saņemšanai atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.664 „Sabiedrisko pakalpojumu licencēšanas noteikumi” nosacījumiem (atbildīgais p/a „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” direktors Edijs Šmits, izpildes termiņš **19.09.2011.**)

2.7. Sagatavot ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektus atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodikai un iesniegt tos apstiprināšanai Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai (atbildīgais p/a „Salacgrīvas komunālie pakalpojumi” direktors Edijs Šmits, izpildes termiņš 3 darba dienu laikā pēc licences saņemšanas)

2.8. Slēgt līgumu ar jaunizveidoto kapitālsabiedrību par ūdenssaimniecības sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu (atbildīgais izpilddirektors Jānis Cīrulis, izpildes termiņš 3 darba dienu laikā pēc licences saņemšanas)

2.9. Ierosināt grozījumus līgumos starp Vides ministriju vai CFLA un Salacgrīvas novada domi vai pašvaldības aģentūru Salacgrīvas komunālie pakalpojumi par projektu saistību pārņemšanu, nodrošināt nepieciešamās informācijas sniegšanu un trīspusējo līgumu noslēgšanu. (atbildīgais izpilddirektora palīgs tehniskajos jautājumos Aivars Krūmiņš, izpildes termiņš **30.08.2011.**)

Lēmums Nr.368.

### 3. §

#### **Par finansiālu atbalstu biedrības „Ainaži” projekta „Paši audzējam – paši tirgojam” realizēšanai**

---

Izskatījusi biedrības „Ainaži” valdes priekšsēdētāja H.J. iesniegumu (reģ.Nr. 3-16.2/ 582) par to, ka LAD Ziemeļvidzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde ir apstiprinājusi projekta iesniegumu Eiropas Zivsaimniecības fonda pasākuma „Teritoriju attīstības stratēģiju īstenošana”, aktivitātē „Ar zivsaimniecību un tūrismu saistītas maza mēroga infrastruktūras un pakalpojumu attīstība” attiecināmās vietējās attīstības stratēģijas rīcības „Ar zivsaimniecību un tūrismu saistīto pakalpojumu attīstība” ietvaros izstrādāto projektu „**Paši audzējam – paši tirgojam**”, pamatojoties uz Nolikumu „Par kārtību, kādā Salacgrīvas novada dome atbalsta nevalstiskās organizācijas”, kas apstiprināts ar domes lēmumu Nr.636 no 17.11.2010., ņemot vērā Salacgrīvas novada domes 2011.gada 19.janvāra lēmumu Nr. 57, atklāti balsojot, „**PAR-14**” (D.Straubergs, S.Eglīte, I.Īstenais, I.Balode, K.Ķemers, A. Rozenšteins, S.Līsmāne, S.Kuka, D.Martinsone, U.Jēgers, Ž.Andže,

G.Šmits, L.Jokste, V.Dance), „PRET” – nav, „ATTURAS” – nav, Salacgrīvas novada dome  
**NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 10 % apmērā, **Ls 877.79** (astoņi simti septiņdesmit septiņi lati un 79 santīmi) projekta „Paši audzējam – paši tirgojam” realizēšanai projekta iesniegumā norādītajā termiņā līdz 2011.gada 8.septembrim.
2. Biedrībai „Ainaži” ir pienākums popularizēt Salacgrīvas vārdu, regulāri informēt domes Informācijas nodaļu par biedrības aktivitātēm.
3. Slēgt līgumu ar biedrību par finansējuma piešķiršanu un par finansējuma izlietojuma atskaites iesniegšanu.

Lēmums Nr.369. Iesniegums uz 4 lp. pievienots protokolam.

Sēdi slēdz plkst. 15.50

Sēdes vadītājs

\_\_\_\_\_

Dagnis Straubergs

Protokolētāja

Inita Hartmane