

**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**ZEMES VIENĪBAS DAĻAS ROBEŽU,**  
**SITUĀCIJAS UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS**

Zemes vienības daļas kadastra apzīmējums: 6660 003 0034 8001

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 6660 003 0034

Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta pamatojoties uz 2010. gada 17. maija zemes nomas līgumu Nr. 3-25.3/315

Robežas un apvidus objekti uzmērīti 2010. gada 31. maijā.

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	120402 – Aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvada līniju – 0.0429 ha Aizsargjoslu likuma 14. pants
2.	110501 – Tauvas joslas teritorija gar jūras piekrasti – 0.1717 ha Liepupes pagasta teritorijas plānojums 2008 - 2020
3.	110101 – Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslas teritorija – 0.2000 ha Liepupes pagasta teritorijas plānojums 2008 - 2020
4.	110103 – Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija – 0.2000 ha Liepupes pagasta teritorijas plānojums 2008 - 2020
5.	130405 – Dabas lieguma Akmeņainā Vidzemes jūrmalas ainavu aizsardzības zonas teritorija – 0.2000 ha Liepupes pagasta teritorijas plānojums 2008 - 2020
6.	130301 - Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta dabas lieguma zonas teritorija – 0.2000 ha Likums par ziemeļvidzemes biosfēras rezervātu
7.	130801 – Aizsargājamo ģeoloģisko dabas pieminekļu teritorija – 0.2000 ha Liepupes pagasta teritorijas plānojums 2008 - 2020

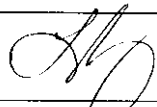
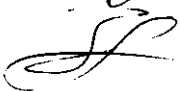

Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns sastādīts 2010. gada 2. jūnijā.

Plāna mērogs 1: 500

Zemes vienības platība 0.2000 ha

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica SIA METRUM (Reģ.Nr.40003388748, licence Nr.122, derīga no 12.01.2005. līdz 15.12.2010., juridiskā adrese Rīga, Raiņa bulvāris 11, tel. 67032329)

Limbažu birojs – Limbaži, Rīgas iela 7, tel. 64023799

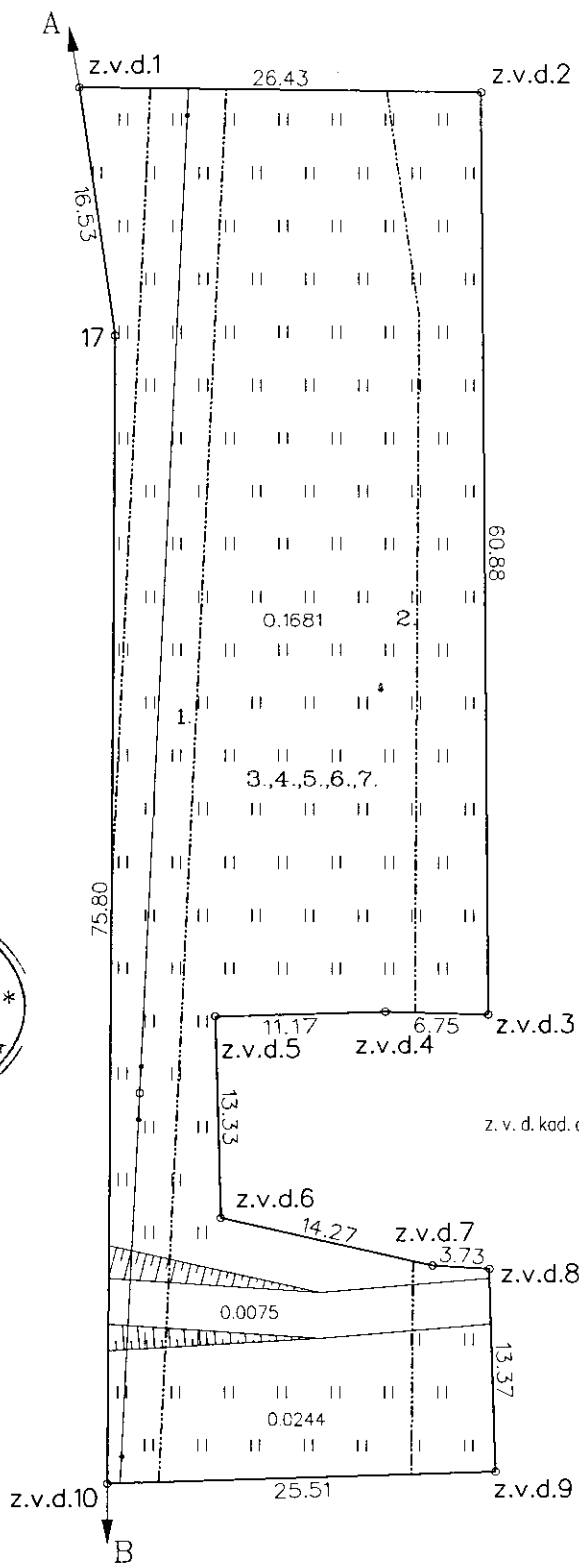
SIA METRUM Limbažu biroja vadītāja		Lelde Kiverjaka	02.06.2010.
Mērnīeki apliecina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.182 "Nekustamā īpašuma objekta noteikšana."		Jānis Bērziņš	02.06.2010.
Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.		Džesija Konstante	02.06.2010.
		Ingus Konstants	02.06.2010.

ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA

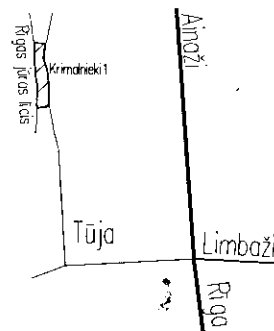
Zemes vienības daļas platība ha	Lauksaimniecībā izmant. zeme	TAJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t. gk. zem zivju dīkiem	Zem ekām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
		Aramzeme	Augļu dārzi	Pļavas	Čanības								
0.2000	0.1925	-	-	0.1925	-	-	-	-	-	-	-	0.0075	-

ZEMES VIENĪBAS DAĻAS ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS  
 Koordinātu sistēma LKS92 TM  
 Mēroga koeficients: 0.999607

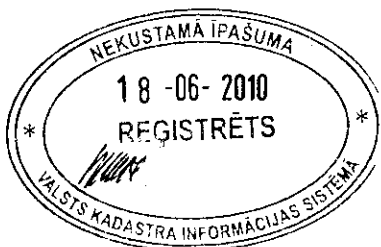
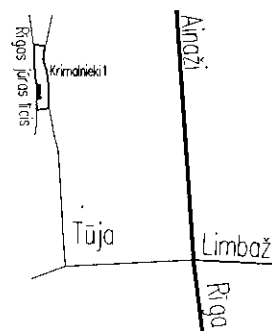
Nr	X	Y
z.v.d.1	373493.66	522859.39
z.v.d.2	373493.36	522885.80
z.v.d.3	373432.50	522886.28
z.v.d.4	373432.69	522879.53
z.v.d.5	373432.36	522868.37
z.v.d.6	373419.04	522868.75
z.v.d.7	373415.91	522882.66
z.v.d.8	373415.70	522886.38
z.v.d.9	373402.34	522886.81
z.v.d.10	373401.53	522861.32
17	373477.31	522861.74



ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



ZEMES VIENĪBAS DAĻAS IZVIETOJUMA SHĒMA ZEMES VIENĪBĀ



Robežojošo zemes vienību saraksts:  
 no A līdz B: z.v. kod. apz. 6660 003 0034  
 no B līdz A: z.v. kod. apz. 6660 003 0420

z. v. d. kod. apz. - 666000300348001

Plāna mērogs 1:500

Zemes vienības platība 0.2000 ha

Saskaņojuma: Salacgrīvas pilsētas pašvaldības pārstāvis	<i>[Signature]</i>	<b>Guna Paegle</b>	02.06.2010.
Plānu sagatavoja zemes ierīcības inženieris	<i>[Signature]</i>	Jānis Bērziņš	02.06.2010.

Saisinājumi / apzīmējumi:  
 z. v. d. kod. apz. - zemes vienības kadastra apzīmējums



## SALACGRĪVAS BŪVVALDE

Smilšu ielā 9, Salacgrīva, LV- 4033 Tel.64071996, fakss 64071983

Izsniegts 2010.gada 4.jūnijā

Salacgrīvas novada dome

### Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.049/10

#### TŪJAS CIEMA PLUDMALE AR PIEVEDCEĻIEM

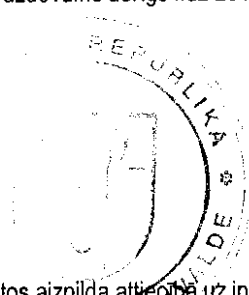
Tūja, Liepupes pag., Salacgrīvas nov.

1.Zemes gabala raksturojums		
1.1*	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums.	66600030034; 66600030404; 66600030398; 66600030415; 66600030380; 66600030374; 66600030367; 66600030370; 66600030431; 66600030413;
1.2*	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Salacgrīvas novada dome, LV90000059796, Smilšu iela 9, Salacgrīva
1.3*	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecināošs dokuments	Nomas līgums, Salacgrīvas novada domes bilance
1.4	Zemes gabala platība	---
1.5*	Pārvades, sadales tīkla garums	---
1.6	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošas ēkas un būves (apraksts)	Atpūtas zona pie pludmales, pludmale un noejas, kā arī ielas un tām pieguloši laukumi
1.7*	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	---
1.8*	Īpašie apstākļi(zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	Krasta kāpu aizsargjosla, dabas lieguma* Vidzemes akmeņainā jūrmala* neitrālā zona, Rīgas jūras līča ierobežotās saimnieciskās darbības josla; ZBR neitrālā zona,
1.9*	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Lauksaimniecības un lauku apbūves zemes (LS), ielu un ceļu teritorijas
1.10*	Ierobežojumi (piem. servitūti)	---
1.11*	Papildu prasības	---
2.Būvprojektēšanas nosacījumi		
2.1*	Būvniecības veids(piem.: jaunbūve, rekonstrukcija restaurācija)	Rekonstrukcija, jaunbūve
2.2	Būvprojektēšanas stadijas	Tehniskais projekts
2.3*	Būvprojektēšanas stadijas (shēma, tehn. projekts)	---
2.4	Apbūves pamatnosacījumi	
2.4.1	Maks. apbūves intensitāte (pagalms)	LS - 20% no zemesgabala platības
2.4.2	Maks. apbūves blīvums	---
2.4.3	Minimālā brīvā teritorija	LS - 80% no pagalma platības
2.4.4	Maks. Stāvu skaits	---
2.4.5	Autostāvvietu skaits	saskaņā ar LVS 190-7
	No tām invalīdu stāvvietu skaits	saskaņā ar LVS 190-7
2.5*	Kompozīcijas nosacījumi	
2.5.1	Būves bloķēšana	---
2.5.2	Apbūves līnija	---
2.5.3	Augstuma ierobežojumi	---
2.5.4	Iebrauktuves un ieejas	---
2.6	Būvkonstrukciju projektēšanas nosacījumi	
2.6.1	Ugunsdrošības pakāpe	---
2.6.2	Nesošās konstrukcijas	---

2.6.3	Tehniskās apsekošanas akts	---
2.7	Ārējās apdares nosacījumi	
2.7.1	Sienas	---
2.7.2	Jumta veids un iesegums	---
2.7.3	Logi un vitrīnas	--
2.7.4	Durvis	---
2.8*	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.8.1*	Apzāļošana	Paredzēt
2.8.2*	Nožogošana	---
2.8.3*	Apgaismošana	Paredzēt
2.8.4	Vertikālā plānošana	Paredzēt
2.8.5	Brauktuvju un ietvju segums	Projekta risinājumi
2.8.6	Būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	Pirms būvatļaujas saņemšanas uzrādīt līgumu par būvgružu izvešanu ar atkritumu apsaimniekošanas organizāciju.
2.8.7	Prasības atkritumu apsaimniekošanai	---
2.9	Vides pieejamības prasības	
2.9.1	Teritorija	Paredzēt
2.9.2	Iekštelpas	---
<b>3. Pieslēgšanās tehniskās prasības</b>		
3.1	Ūdensapgāde un kanalizācija	Salacgrīvas komunālo pakalpojumu aģentūra, Rīgas ielā Nr.2, Salacgrīva, tālr. 64071575
3.2	Ielas un ceļi	VAS "Latvijas valsts ceļi", Vidzemes reģions, Limbažu nodabe, Mehanizācijas iela 2a, Limbaži, tālr. 64021809
3.3	Elektroapgāde	AS "Sadales Tīkls" Ziemeļu reģions Raiņa ielā Nr.14, Valmiera tālr. 64290359
3.4	Gāzes apgāde	---
3.5	Siltumapgāde	Salacgrīvas komunālo pakalpojumu aģentūra, Rīgas ielā Nr.2, Salacgrīva, tālr. 64071575
3.6	Elektroniskie sakari*	SIA "Lattelecom" tīklu apkalpojošā organizācija "Citrus Solution" Pasta ielā Nr.3, Limbažos, 202 telpa; tālr. 64022408
3.7	Citas komunikācijas	---
Piezīme. Projektēšanas gaitā iesniegt būvvaldē inženierkomunikāciju piesaistes materiālu komplektu.		
<b>4. Tehniskie un īpašie noteikumi</b>		
4.1	Vides un dabas aizsardzības prasības	Valmieras reģionālā vides pārvalde, L. Paegles iela 13, Valmiera, tālr. 64207266
4.2	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	---
4.3	Pašvaldību institūciju prasības	---
4.4	Ugunsdrošības prasības	---
4.5	Citas prasības	---
<b>5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas</b>		
5.1	Koku ciršanas atļauja	Salacgrīvas ainavu arhitekts, Smilšu ielā Nr.9, Salacgrīva, tālr. 64071996
5.2	Citas atļaujas	

Tehniski ekonomiskais pamatojums (TEP) akceptēts \_\_\_\_\_ gada \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ \*

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 2012.gada 4. jūnijam



Galvenais arhitekts:

G.Karkliņš

Būvvaldes vadītājs:

A.Ukass

Piezīme:

Ar \* atzīmētos aizpilda atbilstoši uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm)

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

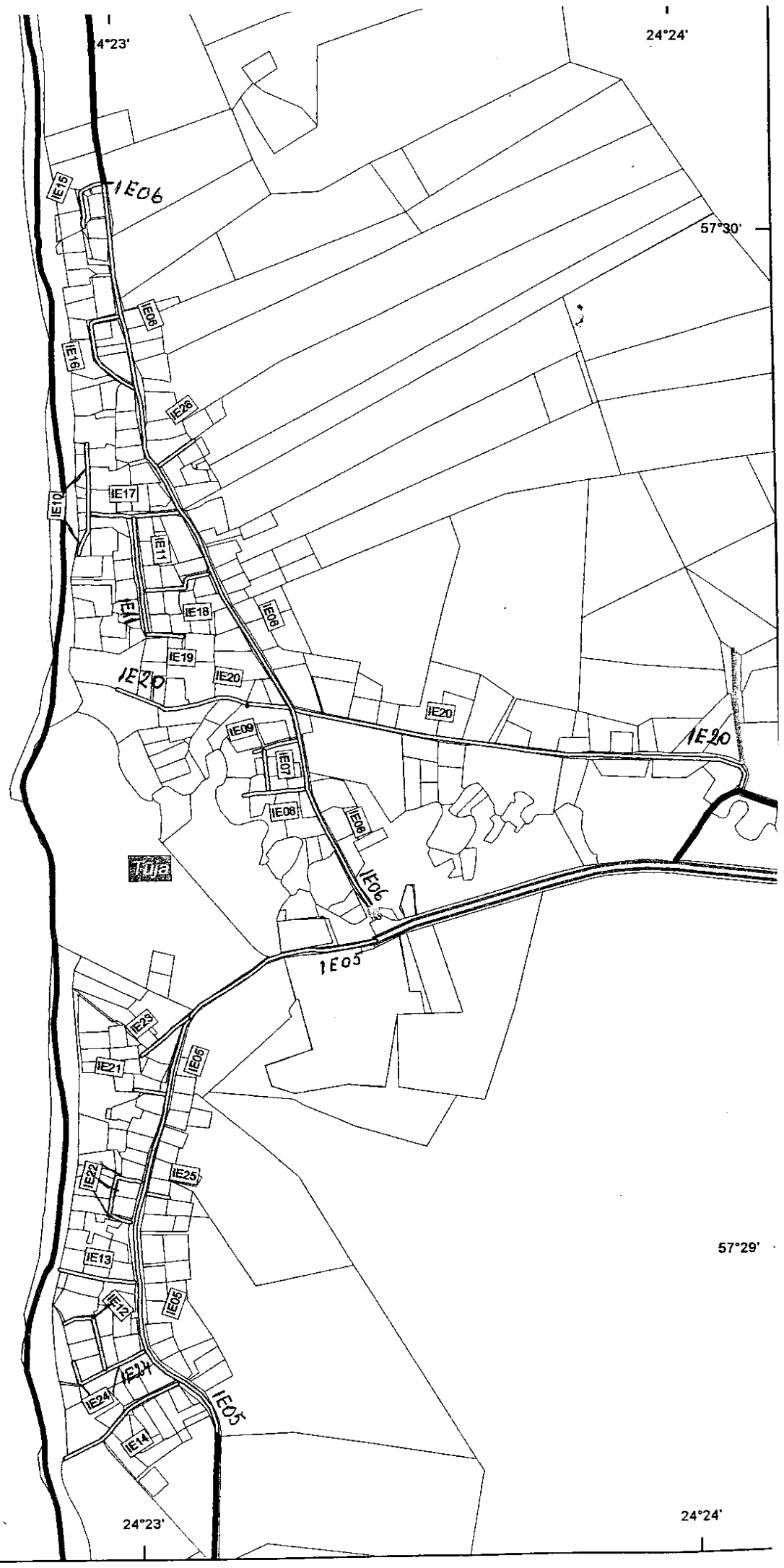
4°23'

24°24'

57°30'

57°30'

06 - LIEPUNA IELA  
 10 - SIAULIS IELA  
 11 - PEDRU IELA  
 16 - SMILKA IELA  
 15 - BĒRZI IELA  
 10 - LĪPSIŅI IELA  
 12 - LĪPSIŅI IELA  
 11 - PEDRU IELA  
 12 - SIAULIS IELA  
 11 - SIAULIS IELA



57°29'

57°29'

24°23'

24°24'