

Salacgrīvas novada būvvaldei

Paskaidrojuma raksts
(ēkas nojaukšanai)

Būvniecības ierosinātājs
(pasūtītājs)

_____ (fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

_____ (fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

_____ (dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

_____ (elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu _____

(ēkas nosaukums)

_____ nojaukšanai.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs _____

I. Ieceres dokumentācija

1. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa _____

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums _____

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

dzīvojama ēka

nedzīvojama ēka

4) ēkas galvenais lietošanas veids _____

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese _____

6) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

7) ēkas virszemes stāvu skaits _____

8) ēkas pazemes stāvu skaits _____

9) ēkas apbūves laukums _____

10) ēkas kopējā platība _____ m²

11) ēkai nepieciešamo inženiertīklu demontāža _____

12) paredzētā ēkas nojaukšanas metode _____

13) būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošana _____

14) būvniecībā radīto atkritumu apjoms _____
 15) būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes vai apglabāšanas vieta _____

16) teritorijas sakārtošanas veids _____

2. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums _____

2) zemes vienības adrese _____

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods

vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

3. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

- privātie līdzekļi
- publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi
- Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi
- citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

4. Pilnvarotā persona _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona _____

(vārds, uzvārds,

personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

5. Būvprojekta izstrādātājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums,

reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

6. Būvprojekta izstrādātāja apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvprojekta izstrādātājs _____

(paraksts¹)

(datums)

7. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz ēku nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot ēkas nojaukšanu atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai un būvniecības atkritumus nogādāt tiem atbilstošā vietā.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____
(vārds, uzvārds, paraksts¹) (datums)

8. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinājoši dokumenti uz _____ lp.

būvniecības ierosinātāja pilnvara uz _____ lp.

situācijas plāns uz _____ lp.

saskaņojumi ar personām uz _____ lp.

 saskaņojumi ar institūcijām uz _____ lp.

 atļaujas uz _____ lp.

 fotofiksācija uz _____ lp.

citi dokumenti uz _____ lp.

Aizpilda būvvalde

9. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

vārds, uzvārds, paraksts¹) (datums)

10. Ieceres realizācijas termiņš _____
(datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____
(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

vārds, uzvārds, paraksts¹) (datums)

12. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____ datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts¹)_____
(datums)**II. Būvdarbu pabeigšana**

13. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti, teritorija ir sakārtota un visi būvniecībā radušies atkritumi ir apsaimniekoti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Informēju, ka būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanu veica

(atkritumu apsaimniekotāja nosaukums)

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____

(vārds, uzvārds, paraksts¹) (datums)

14. Būvdarbu pārbaude

Objekts apsekots _____

(datums)

un konstatēts, ka būvdarbi **veikti/nav veikti** (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši akceptētajai ieceres dokumentācijai.

15. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs _____ datums _____

Lēmuma izpildes termiņš _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts¹)_____
(datums)

16. Atzīme par ēkas nojaukšanu

Izdota izziņa par ēkas neesību, numurs _____ datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts¹)_____
(datums)

Piezīmes.

1. ¹ Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

2. Katru paskaidrojuma raksta daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju un pabeidzot būvdarbus.

3. Paskaidrojuma raksta attiecīgās ailes paplašināmas, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu būvniecības ierosinātāju, ēkas vai zemes gabala īpašnieku, par vienlaikus nojaucamām ēkām, par zemes vienībām.

4. Ja būvniecības ierosinātājs pats izstrādā būvniecības ieceres dokumentus, paskaidrojuma raksta 5. punktu neaizpilda, bet paraksta 6. punktā noteikto apliecinājumu.

5. Ja vienlaikus ar ēkas nojaušanu tiek realizēta pirmās grupas inženierbūves nojaukšana, paskaidrojuma raksts papildināms ar informāciju par nojaucamo inženierbūvi un dokumentiem atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par citu, atsevišķi neklasificētu inženierbūvju būvnoteikumiem.