

AUTORUZRAUDZĪBAS LĪGUMS Nr. 3-25.1/ 74

Salacgrīvā, 2018. gada 16.oktobrī

Salacgrīvas novada dome, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000059796, juridiskā adrese: Smilšu iela 9, Salacgrīva, LV-4033, kuras vārdā, saskaņā ar Salacgrīvas novada pašvaldības nolikumu rīkojas tās izpilddirektors Andris Zunde, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „CEĻU KOMFORTS”, reģistrācijas Nr.44103040845, juridiskā adrese: Strenču novada Plāņu pagasta “Ežmalas”, LV-4730, valdes priekšsēdētāja Edgara Leiša personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, turpmāk – Izpildītājs, no otras puses, kopā saukti – Līdzēji, saskaņā ar iepirkuma „Tehnisko projektu izstrāde un autoruzraudzība Salacgrīvas novada grants ceļu pārbūvei” (ident.Nr.SND 2016/20) rezultātiem noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā - Līgums:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas veikt būvobjektu:

1.1.1. autoceļa „Punči – Zālītes, Ainažu pagastā, Salacgrīvas novadā” pārbūve;

1.1.2. autoceļa „Gulbīši – Liepupes muiža, Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā” pārbūve, turpmāk tekstā arī kopā – Būvobjekts, būvdarbu autoruzraudzības darbus (turpmāk tekstā – Pakalpojumi) tehniskajam projektam “Autoceļa „Punči – Zālītes, Ainažu pagastā, Salacgrīvas novadā” pārbūve” un “Autoceļa „Gulbīši-Liepupes muiža, Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā” pārbūve” (turpmāk tekstā kopā – Būvprojekti) saskaņā ar Līguma, 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi” nosacījumiem, veicot Līgumā un normatīvajos aktos noteiktos autoruzraudzības pienākumus, līdz būves nodošanai ekspluatācijā.

2. Pakalpojuma izpildes termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.

2.2. Pakalpojumu izpildes termiņš sakrīt ar būvniecības periodu no būvniecības uzsākšanas līdz objekta nodošanas ekspluatācijā dienai. Pēc Līgumā paredzēto Pakalpojumu izpildes, Izpildītājs sastāda Pakalpojuma nodošanas-pieņemšanas aktu, kuru, no savas puses parakstītu, divos eksemplāros iesniedz Pasūtītājam.

2.3. Pasūtītājs Pakalpojuma nodošanas-pieņemšanas aktu izskata un paraksta 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas vai iesniedz Izpildītājam rakstisku ziņojumu, kurā norādīti pie Pakalpojuma pieņemšanas konstatētie defekti. Pēc Pakalpojuma nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas, Pasūtītājs par to ziņo Izpildītājam un atdod viņam vienu akta eksemplāru.

2.4. Ja Pasūtītājam ir objektīvi pamatoti iebildumi par Pakalpojuma izpildi (darbs ir izpildīts nekvalitatīvi vai nav pabeigts līdz galam), viņš Līgumā minētajā termiņā iesniedz Izpildītājam rakstisku ziņojumu, kurā norādīti pie Pakalpojuma pieņemšanas konstatētie defekti.

2.5. Ja Izpildītājam rodas šaubas par Pasūtītāj iesniegto iebildumu pamatotību, Līdzēji pieaicina neatkarīgu ekspertu, kura slēdziens ir galīgs. Izdevumus, kas saistīti ar eksperta pieaicināšanu, sedz vainīgā puse.

2.6. Gadījumā, ja Pasūtītāja iesniegtie iebildumi ir pamatoti, Līdzēji sastāda aktu par konstatētajiem trūkumiem un defektiem, kā arī vienojas par to novēršanas termiņu un citiem ar to saistītajiem jautājumiem. Pēc defektu novēršanas, Līdzēji vadās pēc šajā Līguma sadaļā paredzētajiem noteikumiem.

3. Līguma summa un norēķinu kārtība

3.1. Līguma summa par autoruzraudzības veikšanu būvobjektā "Autoceļa „Punči – Zālītes, Ainažu pagastā, Salacgrīvas novadā” pārbūve” tiek noteikta EUR 1000 (viens tūkstotis euro 00 centi) plus PVN 21%, kas ir EUR 210. Kopējā Līguma summa ir EUR 1210 (viens tūkstotis divi simti desmit *euro*). Līguma summā ir iekļauti arī visi Izpildītāja izdevumi, kas ir saistīti ar Pakalpojuma izpildi.

3.2. Līguma summa par autoruzraudzības veikšanu būvobjektā "Autoceļa "Gulbīši – Liepupes muiža, Liepupes pagastā, Salacgrīvas novadā” pārbūve” tiek noteikta EUR 2232 (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit divi *euro* 00 centi) plus PVN 21%, kas ir EUR 468,72. Kopējā Līguma summa ir EUR 2700,72 (divi tūkstoši septiņi simti *euro* 72 centi). Līguma summā ir iekļauti arī visi Izpildītāja izdevumi, kas ir saistīti ar Pakalpojuma izpildi.

3.3. Pasūtītājs veic samaksu par Pakalpojumu uz Izpildītāja norādīto norēķinu kontu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīgā Pakalpojuma nodošanas – pieņemšanas abpusējas parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas.

4. Izpildītāja pienākumi

4.1. Izpildītājam ir šādi pienākumi:

4.1.1. veikt autoruzraudzību Būvobjektā visā būvdarbu periodā atbilstoši šī Līguma nosacījumiem un normatīvajiem aktiem, nodrošinot Būvprojekta realizāciju dabā;

4.1.2. nodrošināt Būvobjektu atbilstoši autoruzraudzības plānam un apsekojuma rezultātu ierakstīšanu autoruzraudzības žurnālā Līguma darbības laikā;

4.1.3. laikus pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību Būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji Būvprojektā paredzētajiem;

4.1.4. piedalīties komisijas darbā, pieņemot Būvobjektu ekspluatācijā;

4.1.5. iesniegt Pasūtītājam, būvvaldei vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības;

4.1.6. brīdināt Pasūtītāju par neparedzētiem apstākļiem, kuri var ietekmēt būvniecības procesu saistībā ar autoruzraudzību un sniegt priekšlikumus par iespējamiem risinājumiem;

4.1.7. neprasot papildus samaksu, nekavējoši veikt korekcijas un papildinājumus Būvprojektā, ja būvniecības laikā Būvprojektā tiek konstatētas neatbilstības faktiskajai situācijai dabā vai neatbilstība Latvijas Republikas attiecīgajiem normatīvajiem aktiem, t.sk. LBN, vai Būvprojektā ir nepietiekoša informācija kvalitatīvai būvdarbu veikšanai;

4.1.8. Izpildītājam ir pienākums ierasties uz būvsapulcēm.

5. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

5.1. Pasūtītājam ir šādi pienākumi:

5.1.1. nodrošināt Izpildītāja piekļūšanu Būvobjektam šī Līguma izpildes laikā;

5.1.2. pieņemt no Izpildītāja tā kvalitatīvi veiktos darbus;

5.1.3. norēķināties ar Izpildītāju par Pakalpojumu Līgumā noteiktajā kārtībā.

5.2. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas par autoruzraudzības veikšanu, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst šī Līguma nosacījumiem, kā arī Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

5.3. Pasūtītājam ir tiesības veikt kontroli attiecībā uz Līguma izpildi, tostarp pieaicinot speciālistus.

5.4. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas par Būvprojekta dokumentāciju, ja būvniecības procesā tiek atklātas projektēšanas darbu kļūdas.

6. Līdzēju atbildība

- 6.1. Izpildītājs ir atbildīgs par attiecīgā Būvprojekta autentisku īstenošanu atbilstoši būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 6.2. Izpildītājs ir atbildīgs par Pasūtītājam vai būvuzņēmējam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies viņa darbības vai bezdarbības vai vainas dēļ.
- 6.3. Izpildītājs neatbild par Būvprojekta risinājumu kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no Būvprojekta.
- 6.4. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par līgumsaistību nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi, kā arī atlīdzina otram Līdzējam šajā sakarā radušos zaudējumus.

7. Līguma laušana

- 7.1. Līdzējiem ir tiesības lauzt Līgumu pirms Pakalpojuma izpildes, savstarpēji par to rakstveidā vienojoties.
- 7.2. Pasūtītājam ir tiesības Līgumu lauzt vienpusējā kārtā par to rakstveidā informējot Izpildītāju, ja izpildās, kaut viens no minētajiem nosacījumiem:
 - 7.2.1. ja Izpildītājs nepilda Līgumā noteiktās saistības – ar nosacījumu, ka Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā no attiecīgā Pasūtītāja paziņojuma saņemšanas dienas nav novērsis konstatēto līgumsaistību neizpildi;
 - 7.2.2. ja Izpildītājs neievēro Būvprojektu vai Latvijas Republikas normatīvo aktus prasības;
 - 7.2.3. ja Izpildītājs nesadarbojas ar Pasūtītāju un/vai būvuzņēmēju, t.i., netiek sniegta būvprocesa nodrošināšanai nepieciešamā informācija 2 (divu) darba dienu laikā;
 - 7.2.4. ja Izpildītājs Pakalpojuma izpildi neuzsāk Līgumā noteiktajā termiņā;
 - 7.2.5. ja netiek nodrošināta Izpildītāja pārstāvja piedalīšanās būvsapulcē;
 - 7.2.6. ja Izpildītājs bankrotē vai tā darbība tiek izbeigta vai tiek pārtraukta kādu citu svarīgu iemeslu dēļ (piemēram, maksātnespējas ierosināšana).
- 7.3. Līguma 7.2. punktā minētajos gadījumos, Līgums ir uzskatāms par izbeigtu 10 (desmitajā) dienā no Pasūtītāja paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma nosūtīšanas dienas Izpildītājam.
- 7.4. Līguma izbeigšana neatbrīvo Līdzējus no tām savstarpējām finansiālām un citām no šī Līguma izrietošām saistībām, kas radušās Līguma darbības laikā un nav tikušas nokārtotas līdz Līguma izbeigšanai.

8. Līgumsodi

- 8.1. Ja Pasūtītājs neveic Izpildītājam Līguma summas samaksu Līgumā noteiktajā termiņā, Izpildītājs var prasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,5% procentu apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no laikā nesamaksātās summas.
- 8.2. Gadījumā, ja Izpildītājs aizkavē šajā Līgumā paredzētā Pakalpojuma uzsākšanas termiņu, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas.
- 8.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
- 8.4. Ja Pasūtītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma 7.2.1.-7.2.6.punktā minēto iemeslu dēļ, Pasūtītājs var prasīt no Izpildītāja līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma kopējās summas par līgumsaistību neizpildi.
- 8.5. Līgumsods jāsamaksā 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīga rēķina saņemšanas dienas.
- 8.6. Pasūtītājam ir tiesības, ieskaita kārtībā, samazināt maksājamo naudas summu Izpildītājam, kas paredzēta par izpildīto Pakalpojumu, tādā apmērā, kādā ir aprēķinātā līgumsoda summa.

9. Nepārvarama vara

- 9.1. Līdzēji nav atbildīgi, iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem, tādiem kā ugunsgrēks, dabas stihijas, karš, jebkura rakstura karadarbības, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi,

kurus Līdzēji nevarēja ne paredzēt, ne novērst saprātīgiem līdzekļiem. Šādā gadījumā saistību izpildes termiņš tiek atlikts attiecīgi termiņam, kurā darbosies šie apstākļi.

9.2. Līdzējam, kuras saistību izpildi aprūstina nepārvaramas varas apstākļi, nekavējoties jānosūta paziņojums (kopā ar jebkādu paziņojumu vai informāciju, ko tas saņēmis par nepārvaramas varas apstākļiem) otram Līdzējam, informējot par nepārvaramas varas iestāšanos un tās sekām, kā arī jāpieliek visas pūles, lai mazinātu nepārvaramas varas kaitīgās sekas.

9.3. Gadījumā, ja rodas nepārvaramas varas apstākļi, kas ietekmē šī Līguma izpildes termiņus, bet Līgums tomēr var tikt izpildīts, Līdzēji saskaņo savu turpmāko rīcību par Līguma izpildi un izpildes termiņiem. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par vienu mēnesi, Līdzējiem ir tiesības vienpusēji izbeigt šī Līguma darbību, veicot savstarpēju norēķinu.

10. Strīdu izskatīšanas kārtība

10.1. Līguma izpildes laikā radušos strīdus Puses risina vienojoties vai, ja vienošanās nav iespējama, strīdu izskata tiesā Latvijas Republikas likumos noteiktajā kārtībā.

11. Citi noteikumi

11.1. Līgums stājas spēkā ar tā noslēgšanas brīdi un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

11.2. Līgums sastādīts latviešu valodā uz 4 (četrām) lapām, divos eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs atrodas pie Pasūtītāja, un otrs – pie Izpildītāja. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

11.3. Visi šajā Līgumā minētie paziņojumi un cita veida korespondence iesniedzama otram Līdzējam personiski pret parakstu vai nosūtāma vēstulē kā vienkāršs pasta sūtījumu uz šajā Līgumā norādīto Līdzēja adresi.

11.4. Uzskatāms, ka Līdzējs ir saņēmis attiecīgo paziņojumu dienā, kad paziņojums ir nodots, ja tas tiek nodots personīgi, un ne vēlāk kā 8 (astotajā) dienā pēc tā nosūtīšanas dienas, ja paziņojums tiek sūtīts pa pastu.

11.5. Gadījumā, ja kāds no Līdzējiem maina savu juridisko adresi, pasta adresi vai bankas rekvizītus, tas ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā rakstiski paziņo par to otram Līdzējam.

12. Līdzēju rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs:

Salacgrīvas novada dome

Juridiskā adrese: Smilšu iela-9, Salacgrīva
LV-4033

Reģ.Nr.90000059796

Izpildītājs:

SIA CEĻU KOMFORTS

Reģ. Nr. 44103040845

Juridiskā adrese: Strenču novada Plāņu
pagasta "Ežmalas", LV-4730

16.10.2018.

A.Zunde

E.Leitis

16.10.2018.