



LATVIJAS REPUBLIKA
SALACGRĪVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059796, Smilšu ielā 9, Salacgrīvā, Salacgrīvas novadā, LV – 4033;
tālrunis sekretārei: 64 071 973; fakss: 64 071 993; e-pasts: dome@salacgriva.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS
Nr.15

Salacgrīvā

2016.gada 21.decembrī

Sēde sasaukta pulksten 14.00
Sēdi atklāj pulksten 14.00

Darba kārtība:

1. Par projekta „Saules un vēja enerģija Salacgrīvas novada ielu apgaismojumā” iesniegšanu
2. Par pašvaldības zemes gabala daļas Ostas ielā 4, Salacgrīvā iznomāšanu

Sēdi vada- Salacgrīvas novada domes priekšsēdētājs Dagnis Straubergs

Protokolē- Atbildīgā domes sekretāre Inita Hartmane

Piedalās-

Deputāti: Skaidrīte Eglīte, Jānis Cīrulis, Andris Zunde, Inga Čekaļina, Aleksandrs Rozenšteins, Lija Jokste, Aija Kirhenšteine, Normunds Tiesnesis, Ilona Balode, Edmunds Birkenbergs

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Kaspars Ķemers - Salacgrīvas novada domes izpilddirektors, Ināra Lazdiņa – Salacgrīvas novada domes ekonomiste, Ilze Bendrāte – Salacgrīvas novada domes finanšu nodaļas vadītāja, Ilona Jēkabsons – Ainažu pilsētas pārvaldes vadītāja, Aivars Ilgavīzis – Liepupes pagasta pārvaldes vadītājs, Jānis Auziņš – Salacgrīvas novada domes enerģētiķis, Bruno Veide – Salacgrīvas novada domes izpilddirektora palīgs tehniskos jautājumos, Kristaps Močāns – Sporta un atpūtas kompleksa “Zvejnieku parks” pārvaldnieks, Ineta Cīrule – Salacgrīvas novada būvvaldes vadītāja – galvenā arhitekte

Nepiedalās- Sanita Šlekone (darba pienākumi), Māris Trankalis (darba pienākumi), Anda Alsberga (personiski iemesli), Gints Šmits (personiski iemesli)

Sēdes vadītājs Dagnis Straubergs lūdz deputātu balsojumu par darba kārtību ar 2 jautājumiem. Deputātiem atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Jānis Cīrulis, Skaidrīte Eglīte, Edmunds Birkenbergs, Ilona Balode, Lija Jokste, Andris Zunde, Aleksandrs Rozenšteins, Inga Čekaļina, Aija Kirhenšteine, Normunds Tiesnesis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome nolemj apstiprināt piedāvāto darba kārtību.

1. §

Par projekta „Saules un vēja enerģija Salacgrīvas novada ielu apgaismojumā” iesniegšanu

(ziņo J.Auziņš; debatēs piedalās N.Tiesnesis, E.Birkenbergs, A.Zunde, J.Cīrulis, D.Straubergs; izsakās J.Auziņš)

Izskatījusi enerģētiķa J.Auziņa 2016.gada 20.decembra iesniegumu (reģ.Nr.3-18/512), pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām”, balsojot PAR - 11 deputāti (Dagnis Straubergs, Jānis Cīrulis, Skaidrīte Eglīte, Edmunds Birkenbergs, Ilona Balode, Lija Jokste, Andris Zunde, Aleksandrs Rozenšteins, Inga Čekaļina, Aija Kirhenšteine, Normunds Tiesnesis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Piedalīties Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda pasākuma „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” vietējās rīcības grupas „Jūrkante” 2.1.rīcībā „Atbalsts vides resursu vairošanai un klimata pārmaiņu mazināšanai teritorijā” ar projektu „**Saules un vēja enerģija Salacgrīvas novada ielu apgaismojumā**”.
2. Projekta kopējās izmaksas **EUR 200000** (divi simti tūkstoši euro).
3. Projekta attiecināmās izmaksas **EUR 200000** (divi simti tūkstoši euro).
4. Pieprasītais publiskais finansējums EUR 180000 jeb 90% no attiecināmajām izmaksām.
5. Nodrošināt projekta realizācijas priekšfinansēšanu un līdzfinansēšanu.
6. Par projekta realizācijas atbildīgo personu noteikt Salacgrīvas novada domes enerģētiķi Jāni Auziņu.

Lēmums Nr.455. Iesniegums uz 1 lp. pievienots protokolam.

2.§

Par pašvaldības zemes gabala daļas Ostas ielā 4, Salacgrīvā iznomāšanu

(ziņo D.Straubergs)

Salacgrīvas novada domē saņemts Salacgrīvas ostas pārvaldes, reģ. Nr.90000462446, pārvaldnieka Ivo Īstenā 2016.gada 5.decembra iesniegums (reģistrēts ar reģ. Nr.3-18/467) par pašvaldības zemes gabala daļas platībā līdz 2000 kv.m. iznomāšanu Salacgrīvā, Ostas ielā 4 ar kadastra apz. 6615 001 0073 jahtotāju servisa ēkas būvniecībai.

Zemes gabals Ostas ielā 4, kadastra apz. 6615 001 0073 ir reģistrēts uz pašvaldības vārda Salacgrīvas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 995 un tā kopējā platība ir 9424 kv.m.

Saskaņā ar Salacgrīvas novada domes 2009.gada 19.augusta lēmumu Nr.118 „Par Salacgrīvas novada teritoriālo vienību un teritorijas plānojumu un detālplānojumu apstiprināšanu” (protokols Nr.5;28.§), zemes gabals paredzēts sabiedriskai apbūvei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošo noteikumu Nr. 5 „Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā” 5.punktu un ņemot vērā 2016.gada 14.decembra Attīstības un Finanšu komiteju sēžu atzinumus, balsojot PAR - 10 deputāti (Dagnis Straubergs, Jānis Cīrulis, Skaidrīte Eglīte, Edmunds Birkenbergs, Ilona Balode, Lija Jokste, Andris Zunde, Aleksandrs Rozenšteins, Inga Čekaļina, Aija Kirhenšteine), PRET – nav, ATTURAS – nav, Normunds Tiesnesis balsojumā nepiedalās, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 11. pantu, Salacgrīvas novada dome **NOLEMJ**:

1. Iznomāt uz 30 (trīsdesmit) gadiem Salacgrīvas ostas pārvaldei, reģ. Nr.90000462446, ar apbūves tiesībām zemes gabala daļu Ostas ielā 4, Salacgrīvā, kadastra apz. 6615 001 0073 (1500 kv.m platībā), saskaņā ar pielikumā Nr.1 iezīmēto teritoriju.
2. Zemes gabals tiek iznomāts ar apbūves tiesībām - jahtotāju servisa ēkas būvniecībai.
3. Nomniekam ir tiesības celt uz iznomātā zemes gabala ēkas (būves) kā patstāvīgus īpašuma objektus.

4. Noteikt zemes nomas maksu gadā 2% no Valsts zemes dienesta noteiktās kadastrālās vērtības, bet ne mazāku kā Salacgrīvas novada domes 2013.gada 20.marta saistošo noteikumu Nr.5 „*Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Salacgrīvas novadā*” 5.punktā noteikto minimālo nomas maksu zemes gabaliem, kas iznomāti ar apbūves tiesībām.
5. Papildus zemes nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
6. Apstiprināt nomas līguma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.2.

Lēmums Nr.456. Pielikums uz 3 lp. un iesniegums uz 2 lp. pievienoti protokolam.

Sēdi slēdz plkst. 14:35.

Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs

Dagnis Straubergs (21.12.2016.)

Sēdes protokolētāja

Inita Hartmane (21.12.2016.)